



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 07.03.2019
г. Ханты-Мансийск

№ 39-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Строительство автодороги к разведочной скважине №57р»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «Югорский Проектный Институт» от 26.02.2019 № 339 (№ 03-Вх-485/2019 от 28.02.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта: «Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Строительство автодороги к разведочной скважине №57р» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И. о. директора Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



В. В. Подкорытов

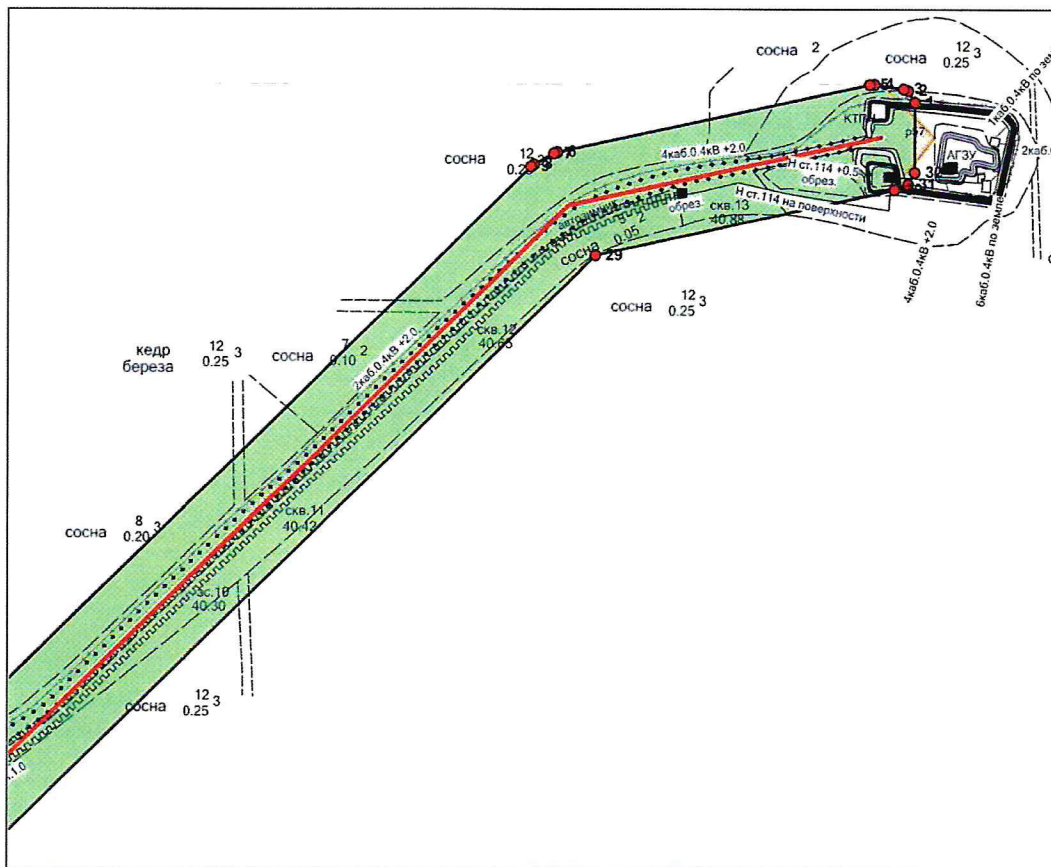
Основная часть проекта планировки территории

Проект планировки территории объекта «Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Строительство автодороги к разведочной скважине № 57р» подготовлен на основании:

- Приказ № 5-н «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта» от 17.01.2019 г;
- задания на проектирование;
- материалов инженерных изысканий.

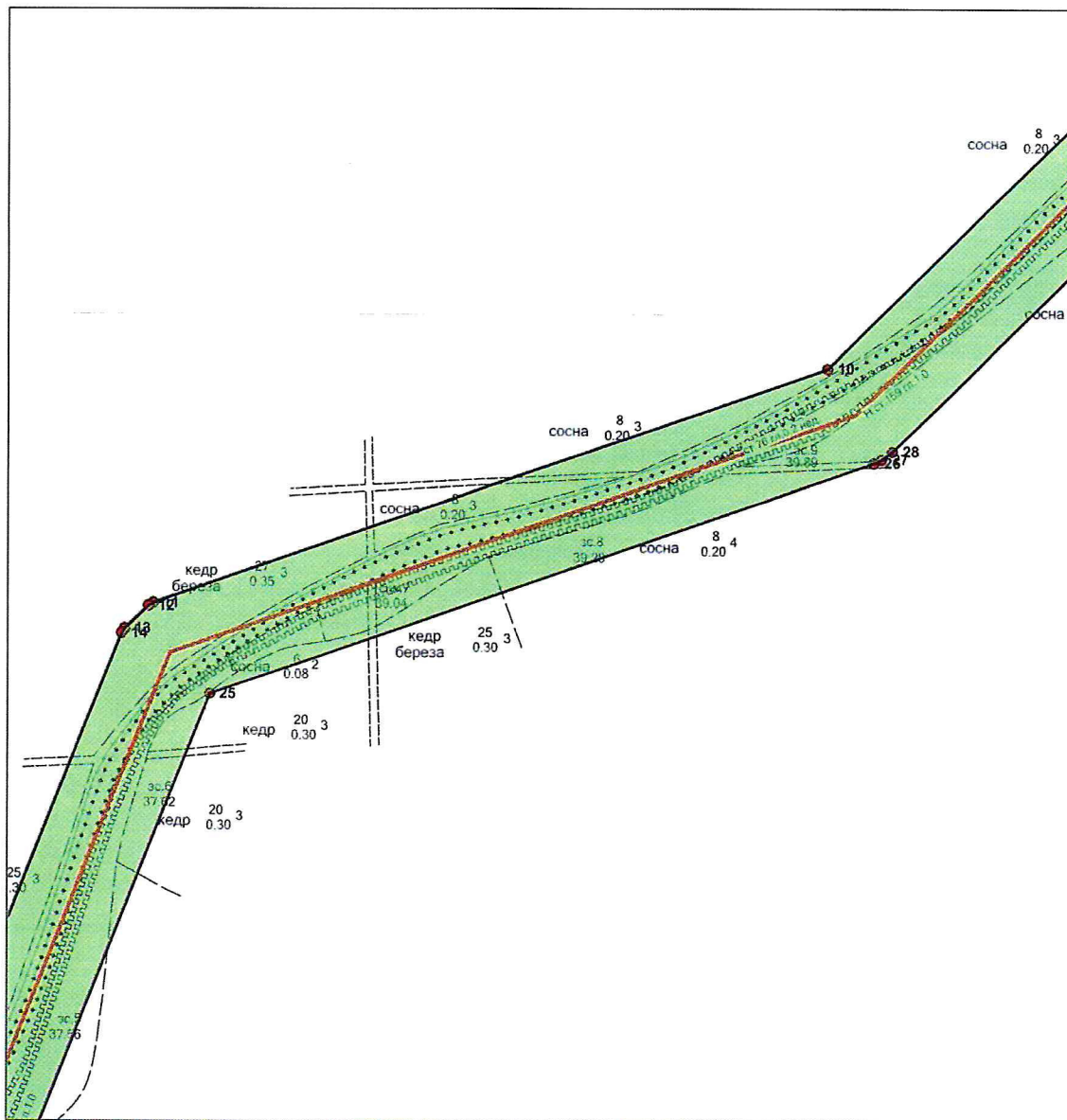
1 Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5000








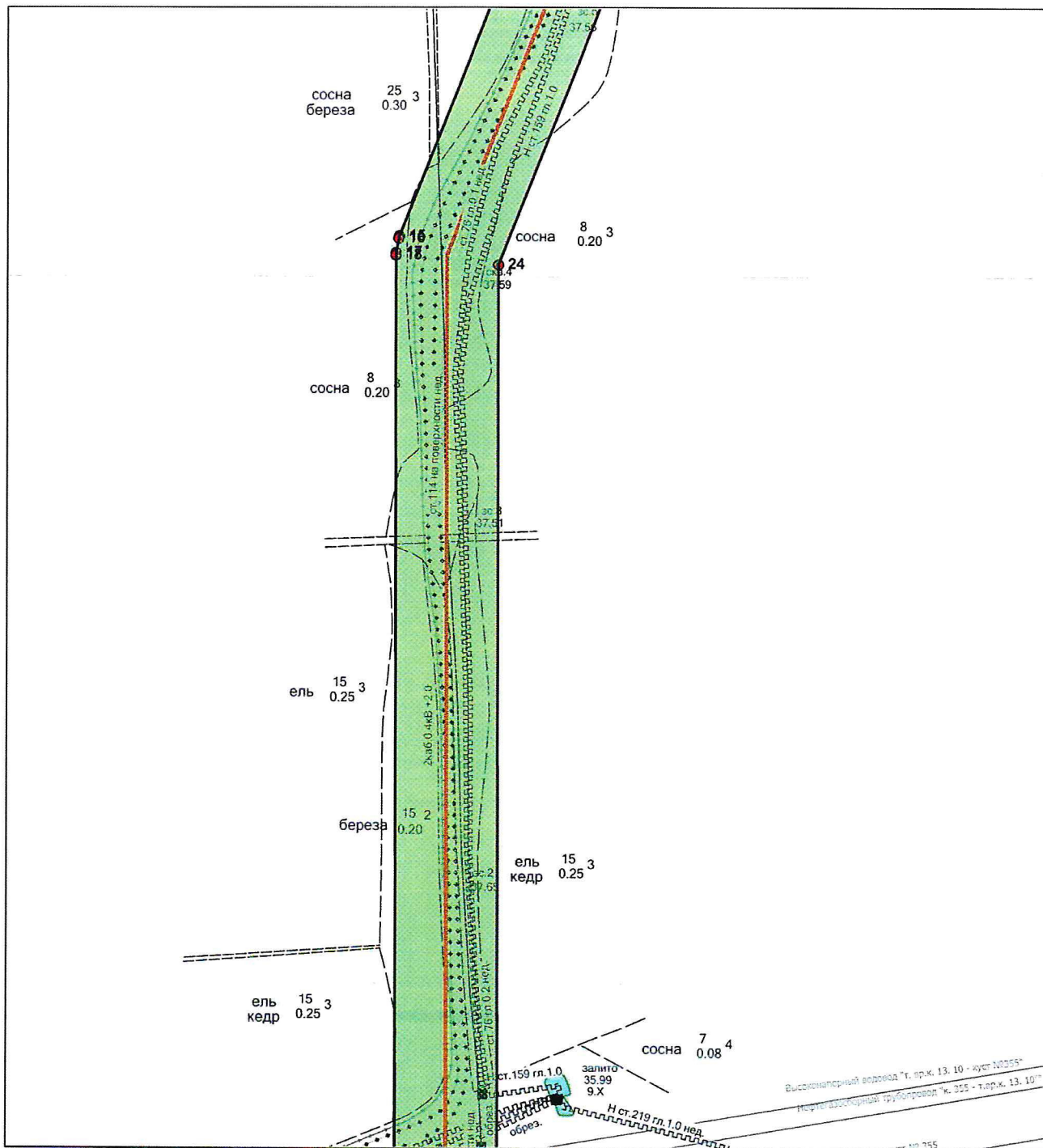
Условные обозначения






-  зона с особыми условиями использования территории
-  зона планируемого размещения линейного объекта, перенос и переустройство не предусматривается
-  номера и характерные точки красных линий и зоны планируемого размещения линейного объекта
- устанавливаемые красные линии и граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- ось проектируемой дороги

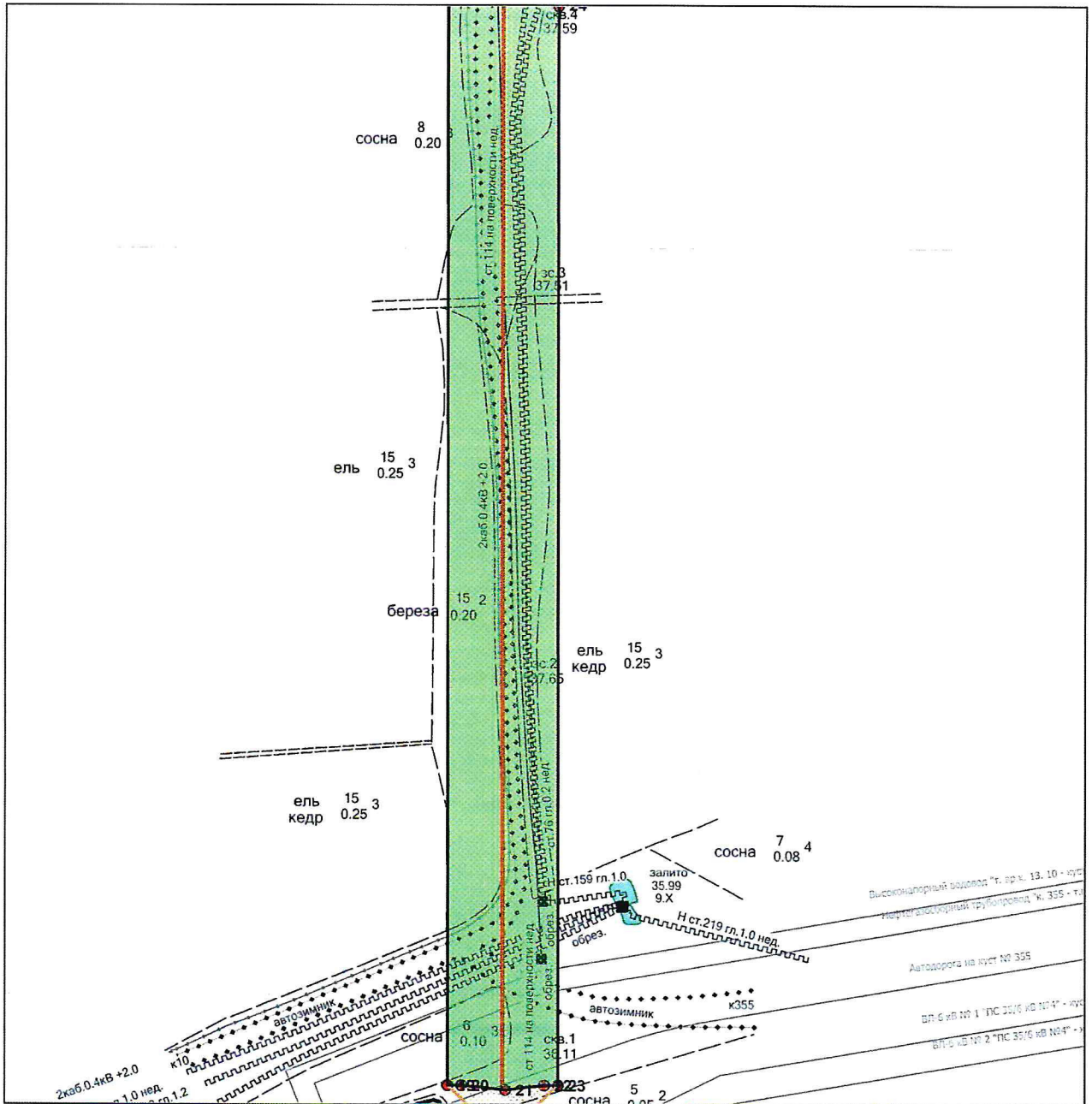







Условные обозначения

-  зона планируемого размещения линейного объекта, перенос и переустройство не предусматривается
-  Зона с особыми условиями использования территории
-  номера и характерные точки красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов
-  ось проектируемой дороги
-  устанавливаемые красные линии и граница зоны планируемого размещения линейных объектов



- 
 зона планируемого размещения
 линейного объекта, перенос и
 переустройство не предусматривается
- 
 зона с особыми условиями
 использования территории
- 
 номера и характерные точки красных линий и зоны
 планируемого размещения линейного объекта
- 
 ось проектируемой дороги
- 
 устанавливаемые красные линии и граница зоны
 планируемого размещения линейных объектов



-  зона планируемого размещения линейного объекта, перенос и переустройство не предусматривается
-  зона с особыми условиями использования территории
-  номера и характерные точки красных линий и зоны планируемого размещения линейного объекта
-  ось проектируемой дороги
-  устанавливаемые красные линии и граница зоны планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов

1	1002392.97	2571741.76
2	1002397.31	2571739.25
3	1002397.92	2571737.52
4	1002399.59	2571726.79
5	1002399.54	2571724.95
6	1002374.35	2571608.87
7	1002373.86	2571607.55
8	1002369.89	2571600.18
9	1002369.05	2571599.05
10	1002146.96	2571373.15
11	1002057.15	2571114.65
12	1002056.04	2571112.83
13	1002047.38	2571103.77
14	1002045.61	2571102.57
15	1001809.83	2571009.16
16	1001808.92	2571008.9
17	1001803.38	2571007.84
18	1001802.44	2571007.76
19	1001407.86	2571008.17
20	1001407.87	2571013.18
21	1001406.21	2571029.2
22	1001407.91	2571043.29
23	1001407.92	2571048.31
24	1001798.63	2571047.92
25	1002022.3	2571136.52
26	1002110.75	2571391.03
27	1002112.15	2571394.05
28	1002115.22	2571398.09
29	1002336.4	2571623.07
30	1002360.58	2571734.21
31	1002362.59	2571739.25
32	1002366.93	2571741.76
1	1002392.97	2571741.76

1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

2 Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектом «Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Строительство автодороги к разведочной скважине № 57р» предусматривается проектирование подъездной дороги автомобильной дороги к разведочной скважине 57R. Технические решения по проектированию автомобильной дороги приняты в соответствии с требованиями действующих нормативных документов: СП 37.13330.2012.

Автомобильная дорога категории IV-в предназначена для пропуска автотранспортных средств габаритами: по длине одиночных автомобилей до 12 м и автопоездов до 20 м, по ширине до 2,75 м, по высоте до 3,8 м.

Расчетная интенсивность движения – менее 200 авт./сут, грузооборот менее 350 тыс.нетто.тон./год.

2.2 Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении объект расположен в Ханты-Мансийском районе Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Тюменской области, землевладельцы: администрация Ханты-Мансийского района, Самаровский территориальный отдел – лесничество, Троицкое участковое лесничество.

Ближайшим населенным пунктом является пос.Талинка, расположенное в 50 км на северо-запад, а ближайшим административным центром является г. Ханты-Мансийск, расположенный в 100 км на юго-восток.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с установленными красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон размещения линейного объекта проектом не предусматривается.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектом предусмотрено устройство примыкания согласно требованиям типового проекта 503-0-51.89 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне», ВСН 103-74, ВСН 195-83, которые представлены в графической части 1981217/1103Д-П-003.017-001-ТКР-01-Ч-002.

На примыканиях и съездах автомобильной дороги предусматриваются закругления радиусом 30м.

Для обеспечения безопасности дорожного движения на период строительства выполнено обустройство согласно ГОСТ Р 52289-2004 см. 1981217/1103Д-П-003.017-001-ТКР-01-Ч-007.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Выделение земель историко-культурного назначения производится в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 (ред. от 13.07.2015).

Первичным мероприятием по обеспечению сохранности памятников истории и культуры при осуществлении хозяйственной деятельности является зонирование территории по перспективности выявления объектов историко-культурного наследия (ИКН), проводимое в рамках камеральной экспертизы. Суть зонирования заключается в определении участков местности, где могут размещаться эти объекты, его результаты служат основой для определения планировочных ограничений хозяйственной деятельности, проектирования пространственной инфраструктуры нефтепромыслов.

Если в процессе строительства и иных хозяйственных работ будут выявлены какие-либо предметы объекты ИКН, то вступает в силу ст. 42 Закона РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры», которая гласит: «Предприятия, учреждения и организации в случае обнаружения в процессе ведения работ археологических и других объектов, имеющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, обязаны сообщить об этом представителям государственных органов охраны памятников и приостановить дальнейшее ведение работ».

При наличии на территории строительства объектов ИКН требуется соблюдение мероприятий по их сохранению:

- установление охранных зон объектов ИКН;
- ограничение или запрещение движения транспортных средств на территории объекта ИКН или в зоне его охраны;
- обеспечение неизменности облика и интерьера объекта культурного наследия в соответствии с особенностями данного объекта;
- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;
- проведение работ по сохранению объекта ИКН.

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 18-3042 от 15 августа 2018 г. на территории испрашиваемого земельного участка, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признака

объекта культурного наследия, не имеется.. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры №12-исх-18255 от 15.08.2018 г. Проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных и малочисленных народов Севера регионального значения в ХМАО-Югре.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия, направленные на сохранение целостности территории, затрагивающие интересы КМНС, минимизации опасного воздействия на ОПС, с учетом принятых технологических решений при строительстве и дальнейшей эксплуатации проектируемого объекта в рамках законодательства РФ.

Отходы производства и потребления, подлежат сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, хранению и захоронению, условия и способы, которых должны быть безопасными для окружающей среды и регулироваться законодательством Российской Федерации. Запрещаются: сброс отходов производства и потребления в поверхностные и подземные водные объекты, на водосборные площади, в недра и на почву; размещение опасных отходов на путях миграции животных, вблизи нерестилиц и в иных местах, в которых может быть создана опасность для окружающей среды, естественных экологических систем и здоровья человека; захоронение опасных отходов на водосборных площадях подземных водных объектов, используемых в качестве источников водоснабжения.

Учитывая требования Постановления Госгортехнадзора РФ «Об утверждении «Правил охраны недр»» при пользовании недрами обеспечиваются безопасность для жизни и здоровья населения, охраназданий и сооружений, атмосферного воздуха, земель, лесов, вод, животного мира и других объектов окружающей среды. Земли, нарушенные в результате производства строительных работ, по миновании в них надобности, приводятся в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

При реализации проектных решений осуществляются мероприятия, предотвращающие или препятствующие развитию водной и ветровой эрозии почв, засолению, заболачиванию или другим формам утраты плодородия земель. При воздействии на водные объекты территории обеспечивается охрана вод от загрязнения и истощения, предупреждение и устранение вредного воздействия строительных работ на окружающую среду.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природоохранного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Для предотвращения пожара на линейном объекте проектной документацией предусмотрены мероприятия, исключающие условия возникновения пожара, согласно требованиям главы 13 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ.

Проектируемый объект не пожароопасный.

Основным пожароопасным веществом, обращающимся на проектируемых объектах является топливо в транспортных средствах и перевозимое топливо в цистернах.

Объект не пожароопасный при нормальном режиме эксплуатации, а при авариях автотранспорта - разлив ЛВЖ, ГЖ, горение твердых материалов.

При нарушении правил производства работ (разогрев битума), проведение огневых работ, а также при ДТП с разливом ЛВЖ, ГЖ возможен пожар.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующими способами, согласно требованиям главы 14 статьи 52 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ и Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ:

- применение средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Проектируемые объекты размещаются на безопасном расстоянии от смежных предприятий и при пожаре не могут для них представлять серьезной опасности.

1 Проект межевания территории. Текстовая часть

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В соответствии со ст.43 п.3 ГРК РФ от 29.12.2004г. (с изменениями от 01.03.2015г) подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территорий.

Проект межевания территории разработан с целью установления границ земельных участков, под объект: «Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Строительство автодороги к разведочной скважине №57р», расположенного на межселенной территории Ханты-Мансийского района на землях лесного фонда.

Выбор трасс линейного объекта выполнен из условия минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации.

Таблица 2.1.1 Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

Наименование	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Аренда	Вид разрешенного использования
: ЗУ 1	1,3010	Земли лесного фонда	Краткосрочная аренда	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
: ЗУ 2	2,9657	Земли лесного фонда	Долгосрочная аренда	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
ИТОГО:	4,2667			

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Вид разрешенного использования принят в соответствии с Лесным Кодексом РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ (ред. От 01.07.2017): выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых.

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в Эксплуатационных лесах
категории защитных лесов
лесничество Самаровское
Троицкое участкового лесничества Троицкое урочище
в квартале № 135

в том числе

Участок № 1

1.3010 га 13010 кв.м

Вид использования лесов: выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых

условный кадастровый номер

86:02:1001001:2004:3У1

номер учетной записи в государственном лесном реестре

86/09/010/2019-01/00061

Участок № 2

2.9657 га 29657 кв.м

Вид использования лесов: выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых

условный кадастровый номер

86:02:1001001:2004:3У2

номер учетной записи в государственном лесном реестре

86/09/010/2019-01/00062

Субъект Российской Федерации
Муниципальный район

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Ханты-Мансийский

2. Лесистость муниципального района

47.4 %

3. Общая площадь участка

4.2667 га, 26427 кв. м.

в том числе:

(га)

Общая площадь-всего	В том числе									
	лесные земли, га					нелесные земли, га				
	покрытые лесной растительностью	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.2667	2.8345	0.0000	0.0000	0.0000	2.8345	0.9588	0.0000	0.1981	0.2753	1.4322

4. Сведения об особо защитных участках (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях

(ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
--	--	--	--	--	--

5. Сведения об обременениях

не обременен

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1 Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лес-во/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)	Запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс.куб.м)								
							молодняки		средневозрастные		приспевающие		спелые и перестойные		
							площадь (га)	запас (куб.м)	площадь (га)	запас (куб.м)	площадь (га)	запас (куб.м)	площадь (га)	запас (куб.м)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Участок № 1															
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	135	41	Б	0.4970	90								0.4970	90
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	135	47	С	0.0060	1					0.0060	1			
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	135	38	Б	0.3370	64								0.3370	64
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	135	49	С	0.0890	8					0.0890	8			
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	135	40	С	0.0590	6								0.0590	6

Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	25	--	0.0930	--	Болото							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	42	С	0.0380	2	0.0380	2						
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	39	--	0.0110	--	Скважина							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	54	--	0.0070	--	Продуктовод							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	57	--	0.0420	--	Профиль							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	78	--	0.1140	--	Зимник							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	79	--	0.0080	--	Зимник							
Итого по объекту					1.3010	171	0.0380	2	0.0000	0	0.0950	9	0.8930	160
Участок № 2														
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	49	С	0.2758	25					0.2758	25		
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	25	--	0.1051	--	Болото							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	47	С	0.0027	0					0.0027	0		
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	38	Б	0.2880	55							0.2880	55
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	39	--	0.0520	--	Скважина							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	54	--	0.0863	--	Продуктовод							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	40	С	0.1766	19							0.1766	19
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	42	С	0.0471	3	0.0471	3						
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	41	Б	1.0183	183							1.0183	183
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	57	--	0.0770	--	Профиль							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	78	--	0.5858	--	Зимник							
Эксплуатационные	Троицкое/ Троицкое	135	79	--	0.2510	--	Зимник							
Итого по объекту					2.9657	285	0.0471	3	0.0000	0	0.2785	25	1.4829	257
ВСЕГО:					4.2667	456	0.0851	5	0.0000	0	0.3735	34	2.3759	417

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер лесного квартала	Номер лесного выдела	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет насаждений	Полнота древостоя	Средний запас древесины лесных насаждений (куб.м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перест.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
эксплуатационные	135	38	Б	6Б1ОС2К1Е+П+К	100	3	0,7				190
эксплуатационные	135	40	С	7С2К1Б	160	5А	0,5				110

эксплуатационные	135	41	Б	6Б2ОС1К1Е+К/ 4К4Е2П	100	3	0,5				140/40
эксплуатационные	135	42	С	5С3Б2ОС	25	3	0,5	60			
эксплуатационные	135	47	С	8С2Б	110	5А	0,6			90	
эксплуатационные	135	49	С	8С2Б	110	5А	0,6			90	

6.3 Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.4 Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.5 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Самаровское	Троицкое/ Троицкое	135	39	Скважина	--	--
2	Самаровское	Троицкое/ Троицкое	135	54	Продуктовод	--	--

7. Участок пригоден для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования: всего 4.2667 га
вид использования:

выполнение работ по геологическому изучению недр,
разработка месторождений полезных ископаемых, в том числе

4.2667 га

защитные леса

0.0000 га

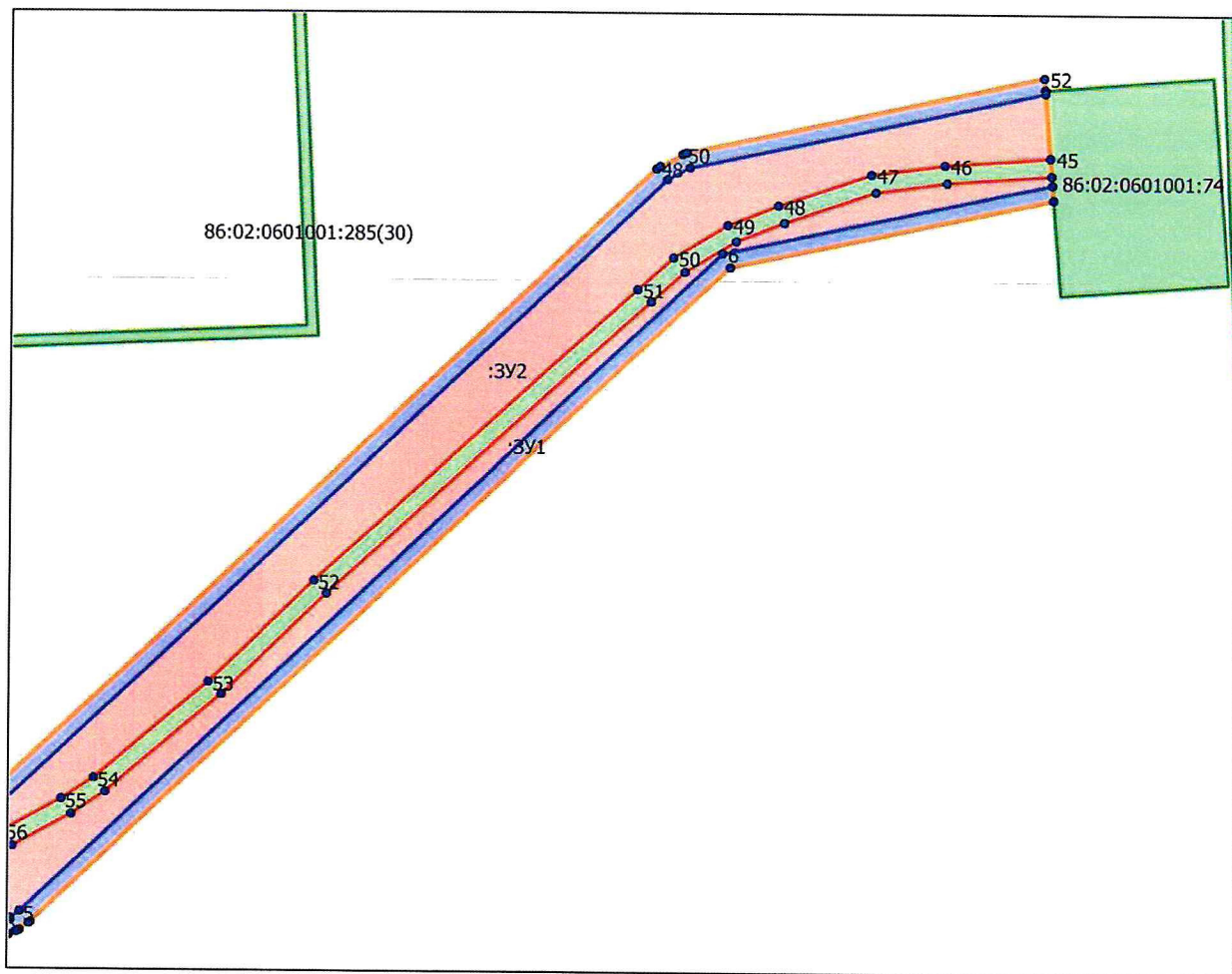
эксплуатационные леса





4.2667 га

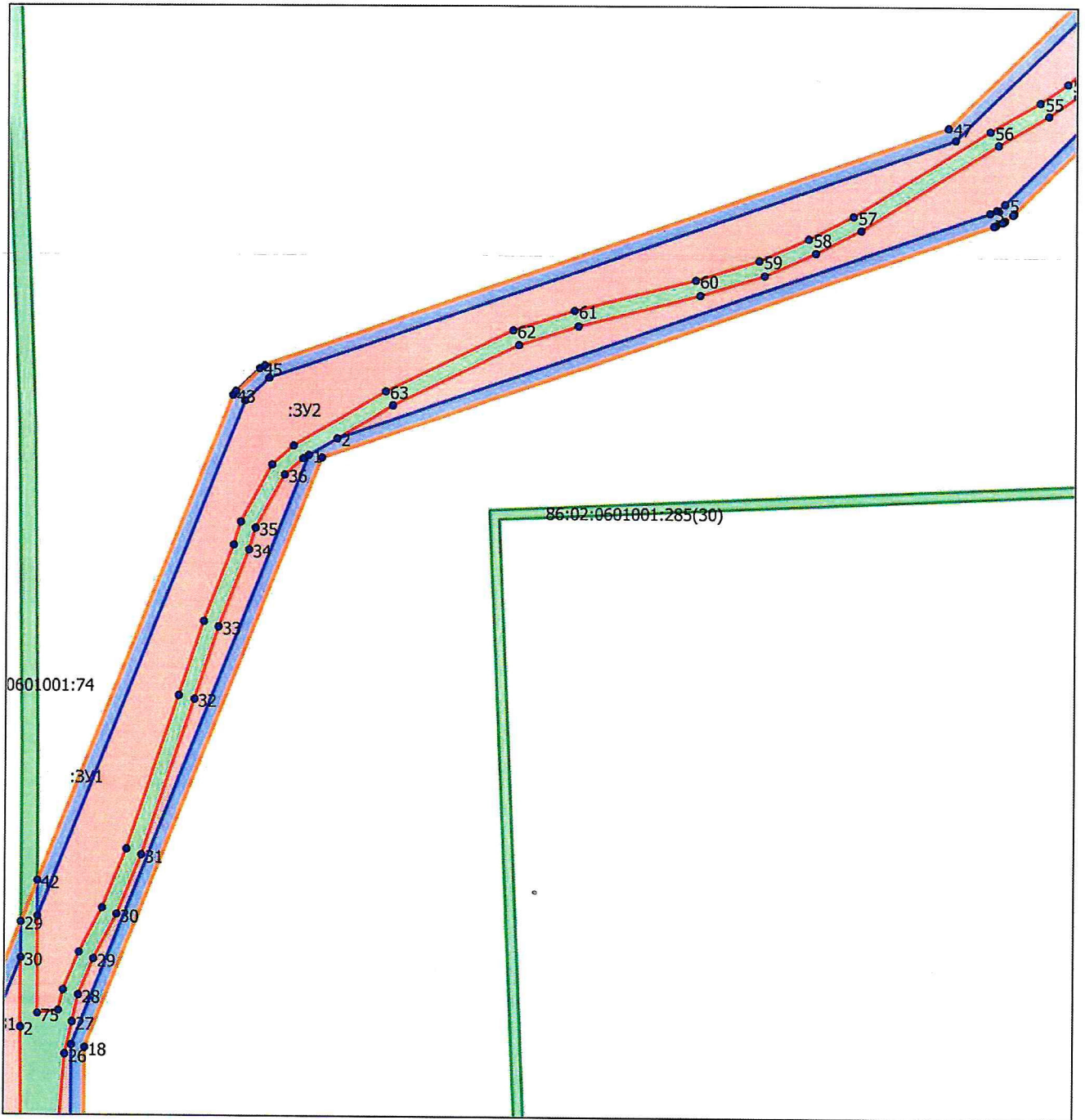
1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории утверждённого проекта межевания, содержащего перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, отсутствует.

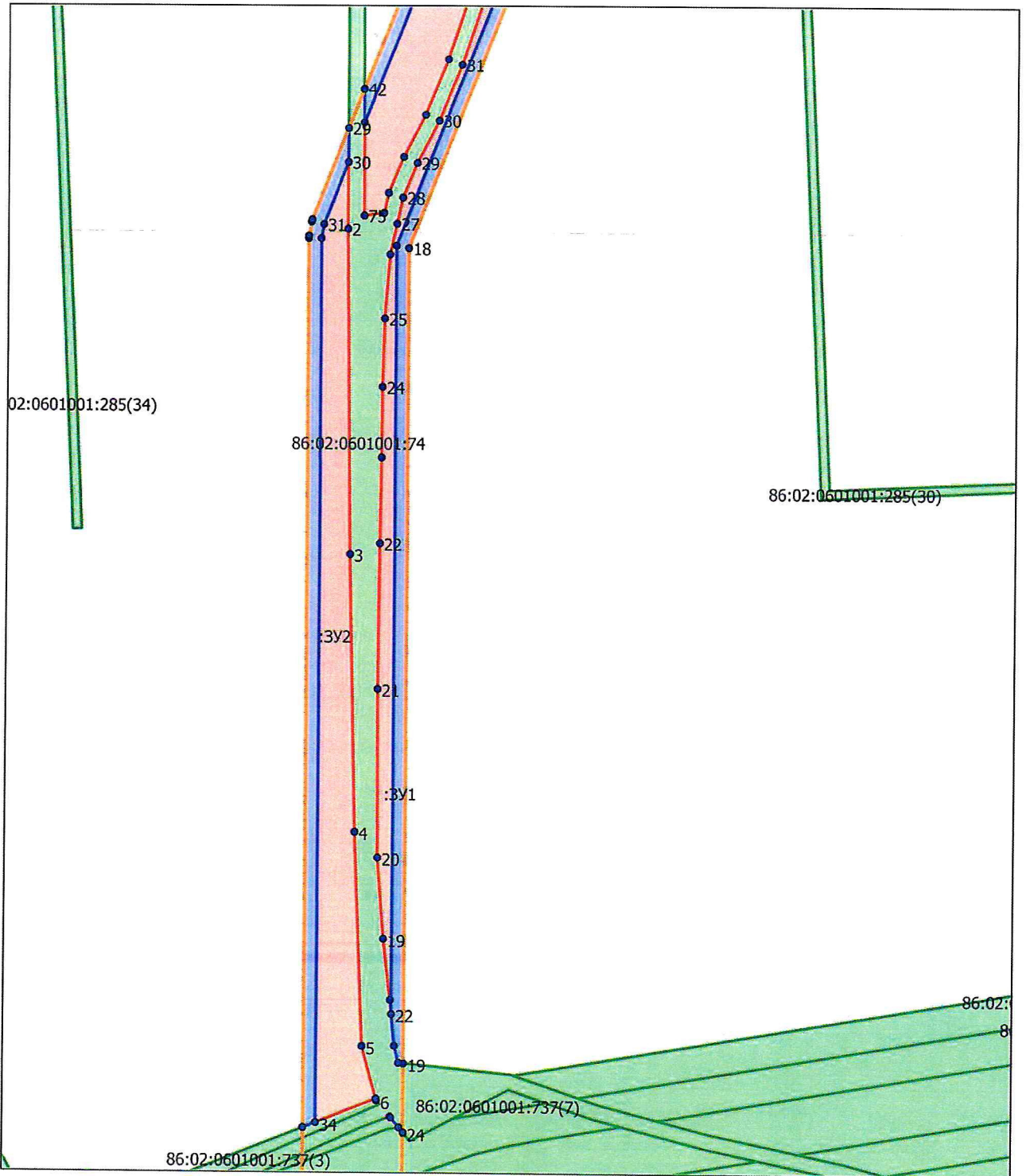
2 Проект межевания территории. Графическая часть



- Характерная точка границы образуемых земельных участков
 -  Границы планируемых элементов планировочной структуры (долгосрочная аренда)
 -  Границы планируемых элементов планировочной структуры (краткосрочная аренда)
 -  Охранная зона
 -  Существующие элементы планировочной структуры
- :ЗУ1 Условные номера образуемых земельных участков



Условные обозначения представлены на листе 1



Условные обозначения представлены на листе 1

Каталог координат чертежей проекта межевания (долгосрочная аренда)

1	1001832.45	2571023.53
2	1001806.14	2571023.54
3	1001676.2	2571025.23
4	1001565.05	2571027.86
5	1001479.42	2571031.53
6	1001457.71	2571037.57
7	1001458.5	2571037.35
8	1001448.92	2571013.14
9	1001802.42	2571012.78
10	1001802.44	2571012.78
11	1001807.98	2571013.83
12	1001451	2571043.25
13	1001451.37	2571042.94
14	1001451.01	2571043.25
15	1002023.23	2571131.5
16	1001799.58	2571042.9
17	1001492.22	2571043.21
18	1001497.8	2571042.62
19	1001522.4	2571039.68
20	1001554.93	2571037.13
21	1001622.14	2571036.63
22	1001680.7	2571037.1
23	1001714.99	2571037.56
24	1001743.26	2571037.74
25	1001770.65	2571038.45
26	1001796.1	2571040.43
27	1001808.29	2571043.13
28	1001818.49	2571045.4
29	1001832.2	2571051.07
30	1001849.12	2571059.79
31	1001871.64	2571068.91
32	1001930.57	2571088.73
33	1001958	2571097.74
34	1001987.36	2571108.99
35	1001995.68	2571111.45
36	1002015.76	2571122.48
37	1002021.97	2571129.38
38	1001848.25	2571029.79
39	1002043.76	2571107.24
40	1002052.42	2571116.3
41	1002142.6	2571375.86
42	1002365.48	2571602.57
43	1002369.45	2571609.93
44	1002394.39	2571724.85
45	1002373.11	2571726.5
46	1002370.62	2571692.36

47	1002367.37	2571668.57
48	1002356.9	2571638.52
49	1002350.37	2571622.22
50	1002339.52	2571604.79
51	1002328.75	2571593.23
52	1002230.77	2571489.17
53	1002196.45	2571455.19
54	1002163.84	2571418.29
55	1002156.64	2571407.84
56	1002145.88	2571388.9
57	1002113.79	2571337.33
58	1002105.32	2571320.34
59	1002097.21	2571301.63
60	1002089.77	2571277.59
61	1002078.23	2571231.73
62	1002070.81	2571208.61
63	1002047.45	2571160.65
64	1002026.84	2571125.81
65	1002019.54	2571117.72
66	1001997.95	2571105.87
67	1001989.22	2571103.29
68	1001960.07	2571092.11
69	1001931.86	2571082.84
70	1001873.83	2571063.32
71	1001851.53	2571054.3
72	1001834.63	2571045.58
73	1001820.31	2571039.67
74	1001812.53	2571037.93
75	1001811.41	2571029.95
76	1002364.13	2571727.19
77	1002340.99	2571620.58
78	1002118.79	2571394.57
79	1002116.49	2571391.54
80	1002115.31	2571388.95
81	1002029.59	2571142.24
82	1002042.09	2571163.33
83	1002065.23	2571210.81
84	1002072.41	2571233.21
85	1002084	2571279.24
86	1002091.58	2571303.75
87	1002099.95	2571323.02
88	1002108.54	2571340.22
89	1002140.8	2571392.12
90	1002151.58	2571411.08
91	1002159.1	2571421.97
92	1002192.21	2571459.44
93	1002226.41	2571493.3
94	1002324.63	2571597.61

95	1002334.77	2571608.52
96	1002345.01	2571624.98
97	1002351.24	2571640.52
98	1002361.52	2571670.07
99	1002364.67	2571693.08
100	1002367.13	2571726.96

Каталог координат чертежей проекта межевания (долгосрочная аренда)

1	1002023.23	2571131.5
2	1002029.59	2571142.24
3	1002115.31	2571388.95
4	1002116.49	2571391.54
5	1002118.79	2571394.57
6	1002340.99	2571620.58
7	1002364.13	2571727.19
8	1002359.08	2571727.58
9	1002336.4	2571623.07
10	1002115.26	2571398.13
11	1002114.83	2571397.64
12	1002112.5	2571394.58
13	1002112.15	2571394.05
14	1002111.93	2571393.62
15	1002110.84	2571391.21
16	1002110.56	2571390.51
17	1002022.3	2571136.52
18	1001798.63	2571047.92
19	1001472.6	2571048.25
20	1001472.8	2571046.22
21	1001479.61	2571044.53
22	1001492.22	2571043.21
23	1001799.58	2571042.9
24	1001445.07	2571048.27
25	1001447.1	2571046.54
26	1001451	2571043.25
27	1001451.01	2571043.25
28	1001445.09	2571048.27
29	1001846.06	2571023.52
30	1001832.45	2571023.53
31	1001807.98	2571013.83
32	1001802.44	2571012.78
33	1001802.42	2571012.78
34	1001448.92	2571013.14
35	1001446.94	2571008.13
36	1001802.41	2571007.76
37	1001802.42	2571007.76
38	1001802.44	2571007.76
39	1001803.38	2571007.84
40	1001808.92	2571008.9

41	1001809.83	2571009.16
42	1001861.72	2571029.73
43	1002045.82	2571102.68
44	1002047.38	2571103.77
45	1002056.04	2571112.83
46	1002057.15	2571114.65
47	1002146.96	2571373.15
48	1002369.05	2571599.05
49	1002369.89	2571600.18
50	1002373.86	2571607.55
51	1002374.35	2571608.87
52	1002399.43	2571724.45
53	1002395.55	2571724.76
54	1002394.39	2571724.85
55	1002369.45	2571609.93
56	1002365.48	2571602.57
57	1002142.6	2571375.86
58	1002052.42	2571116.3
59	1002043.76	2571107.24
60	1001848.25	2571029.79